

CORRESPONDENTIEADRES

Tragel 60, 9380 Hofstade- Aalst
T 053 72 96 29 F 053 72 96 30

Aan de omwonenden van het Albertplein
In Knokke-Heist

E info@psr.eu | www.jandenul.com

BTW BE0749.964.111
IBAN BE90 3632 0332 0932
BIC BBRUBEBB

Knokke-Heist, 6 oktober 2020

Beste omwonenden,
Geachte heer, geachte mevrouw,

Informatie: Start definitieve herinrichtingswerken Albertplein in Knokke vanaf 12/10/2020

Begin 2019 werden de eerste voorbereidende nutswerkzaamheden uitgevoerd op het Albertplein. Intussen zijn de vernieuwingsplannen in een volgend stadium gekomen. Wij wensen hierbij alle omwonenden te informeren dat wij vanaf maandag 12 oktober 2020 van start gaan met de definitieve herinrichtingswerken van het Albertplein.

De werken vlakbij uw woonst of eigendom omvatten in een eerste fase de aanleg van een gescheiden riolering en finale nutsleidingen en zullen volgens de huidige planning circa 2 maand in beslag nemen om aansluitend vervolgd te worden door de effectieve graaf- en bouwwerken.

Wij zijn ons bewust dat het realiseren van een dergelijk omvangrijk stadsvernieuwingsproject tijdelijk een bepaalde impact heeft voor u als omwonende. In aanloop van de start van de werken op 12/10 heeft het project- en bouwteam dan ook in nauwe afstemming met de gemeente Knokke-Heist alle nodige en mogelijke minder hinder maatregelen genomen om een vlot en veilig verloop te verzekeren gedurende de verschillende fases van de werken. Dit zowel op het vlak van algemene veiligheid, toegankelijkheid, parkeren als verkeerscirculatie van het werfverkeer.

Wat betekent de start van de werken op korte termijn concreet voor u?

- Toegankelijkheid:
 - o De werfzone wordt volledig afgesloten met vrijwaring van een vrije zone van 1.2 meter langs de gevels.
 - o De toegankelijkheid voor brandweer blijft gegarandeerd.

TM MaTuVu is een samenwerkingsverband tussen



- Parkeren:
 - o Vanaf maandag 12/10 geldt een algemeen parkeerverbod op het volledige Albertplein. De nodige parkeerverbodsborden worden geplaatst op vrijdag 9/10.
 - o De garages van Residentie du Zoute zullen tijdelijk niet toegankelijk zijn. De betrokken eigenaars / bewoners worden door de bouwheer via een apart schrijven in detail geïnformeerd over de aan hun geboden parkeeroplossing.
- Verkeerscirculatie werfverkeer
 - o Er is een signalisatieplan opgemaakt ten behoeve van optimaal (werf)verkeer dat in voege treedt vanaf 12/10.

De werken van nabij volgen?

Wij houden u in de toekomst stipt op de hoogte over het verdere verloop. Op de projectwebsite www.matuvu-knokke.be vindt u steeds de laatste informatie m.b.t. de werkzaamheden terug.

Specifieke vragen ?

Mochten er tijdens de uitvoering van deze werkzaamheden specifieke vragen zijn, kunt u hiervoor steeds terecht via het centrale e-mailadres: info@matuvu-knokke.be of bij volgende contactpersonen:

Voor de aannemer: Jan De Nul NV:	Voor de bouwheer: Goethals Promotor - PSR
Marc Van Berlamont Projectleider marc.vanberlamont@jandenul.com T. 0478 50 15 80	Julie De Pauw Development Manager julie.depauw@psr.eu T. 053 72 96 29
Kristof Nachtergaele Werfleider kristof.nachtergaele@jandenul.com T. 0476 92 01 22	Steve Dexhorez Project Coördinator steve@goethalspromotor.be T. 0491 33 33 57

We hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en blijven bereikbaar voor mogelijke vragen of bezorgdheden.

Met vriendelijke groeten,
TM MaTuVu

Johan Geeroms
Effectieve vertegenwoordiger voor PSR

Frédéric Goethals
Effectieve vertegenwoordiger voor
Goethals Promotor

TM MaTuVu is een samenwerkingsverband tussen

